

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5.../TB-THADSKV2

Tây Ninh, ngày 01 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 1730/2024/DS-ST ngày 22 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 290/2024/QĐ-SCBSBA ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 418/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 01 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất: 13/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Huệ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số: 04/QĐ-THADSKV2 ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số: Vc 477/2025/094/BDS-LA ngày 17 tháng 11 năm 2025 của Công ty TNHH Thẩm định giá Tín Nghĩa;

Căn cứ theo Thông báo số 1998/TB-THADSKV2 ngày 22/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh lựa chọn:

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong. Địa chỉ: Số 276, Quốc lộ 62, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản, tài sản đã kê biên sau:

1- Quyền sử dụng đất thửa đất số 1573, tờ bản đồ số 7, diện tích theo giấy CNQSDĐ 1.463 m² diện tích theo mảnh trích đo địa chính số 129-2025 là 1227,6 m² chênh lệch giảm 235,4 m², loại đất: ở nông thôn, địa chỉ thửa đất cũ: địa chỉ thửa đất cũ: ấp Vinh, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An, địa chỉ mới: ấp Vinh, xã Đông Thành, tỉnh Tây Ninh.

2- Quyền sử dụng đất thửa đất số 1574, tờ bản đồ số 7, diện tích theo giấy CNQSDĐ 5825 m², diện tích theo mảnh trích đo địa chính số 129-2025 là 4868,1 m² chênh lệch giảm 956,9 m², mục đích sử dụng: đất trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất cũ: ấp Vinh, xã Mỹ Thạnh Tây, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An, địa chỉ mới: ấp Vinh, xã Đông Thành, tỉnh Tây Ninh.

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo sẽ ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- Viện KSND Khu vực 2;
- Công Đấu giá Tài sản Quốc gia;
- Công TTĐT Cục Quản lý THADS;
- Trang Thông tin THADS tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Minh Thiện